



pohovp24v00c99

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.: PM-24699/2024/5503

ze dne: 30.05.2024

Čj.: MUPO-23396/2024/SU/BRV

Spis. zn.: SZ MUPO 4514/2024

Vyřizuje: Bc. Iva Brůchová

Telefon: 519 301 347

www: www.pohorelice.cz

E-mail: iva.bruchova@pohorelice.cz

ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 28.06.2024

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
pro stavební řízení

Městský úřad Pohořelice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 30.05.2024 podal

investor: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČ: 70890013
(dále jen „žadatel“)

ve věci stavebního záměru nazvaného v projektové dokumentaci

„VDNM, horní zdrž, modernizace segmentů přelivných polí, DSP“
na pozemcích parc. č. 387, 386, 5491 v k. ú. Mušov
(dále jen „záměr“),

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí podle:

Ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění:

Městský úřad Pohořelice jako orgán územního plánování příslušný podle § 19 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, dále jen („stavební zákon“), v souladu s ust. § 334a stavebního zákona, přezkoumal podle § 96b odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

„VDNM, horní zdrž, modernizace segmentů přelivných polí, DSP“

na pozemku p. č. st.387 v k. ú. Mušov.

Záměr je přípustný po splnění podmínky:

- stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací pro povolení stavby, která byla přílohou žádosti o vydání tohoto závazného stanoviska, a to bez dalších změn týkajících se architektonického řešení.
- bude doplněno splnění podmínky ÚP, že podmínečně přípustné záměry budou umístěny mimo těleso dálnice a že nebudou mít dopad na bezpečnost a plynulost dopravního provozu.
- posoudit záměr rozšíření odstavné plochy investorem záměru budoucí výstavby dálnice D52 – ŘSD ČR, ze kterého musí být zřejmé, zda navržený záměr neznemožní, neztíží nebo ekonomicky neznevýhodní umístění a následnou realizaci záměru dálnice D52.

-

Odůvodnění

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor územního plánování a stavební úřad jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- dokumentace pro provádění stavby z 04/2024, kterou zpracovala společnost AQUAS vodní díla s.r.o., Podzimní 2a, Brno 614 00, IČO 60697539.

Předmětem dokumentace je záměr udržovací a modernizační práce na stávajícím technologickém zařízení VDNM. Navržené práce nezasahují do nosných konstrukcí vodního díla, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby. Obsahem záměru je:

- Modernizace zdvižných mechanismů hradících segmentů – výměna pohonů, modernizace způsobu snímání provozních veličin a doplnění ochranných prvků, výměna zdvižných Gallových řetězů, modernizace a optimalizace ovládání pomocí nového řídicího systému.
- Hradící ocelové konstrukce přelivného pole č. 1, 3, 4 – provizorní zahrazení přelivového pole a vytvoření suché jímky, kontrola technického stavu segmentu, provedení dodatečného vyztužení konstrukce ke zvýšení odolnosti vůči zatížení, provedení nové povrchové ochrany, výměny těsnění a ostatní výstroje segmentu.
- Hradící ocelová konstrukce přelivného pole č. 2 - provizorní zahrazení přelivového pole a vytvoření suché jímky, kompletní odstranění stávajícího segmentu, montáž nového segmentu včetně těsnění a výstroje.
- Rozmrazovací zařízení přelivných polí č. 1 – 4 – instalace nových potrubních rozvodů stlačeného vzduchu a aeračních elementů ve dně přelivu, modernizace a snížení energetické náročnosti přípravy stlačeného vzduchu, napojení na nový řídicí systém.
- Rozšíření odstavné plochy – pro zajištění bezpečného prostoru pro manipulace s břemeny a jejich složení na vodní hladinu na pontony, bude provedeno rozšíření odstavné plochy v blízkosti levé strojovny 4-tého přelivového pole pro mobilní jeřáb.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a stavební úřad, jako orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České Republiky, ve znění aktualizace č. 7 účinné od 01.03.2024 (dále jen PÚR ČR).
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje účinných ode dne 03.11.2016 a jeho aktualizace č. 1, č. 2 vydané dne 17.09.2020 a č. 3a účinné od 15.06.2024 (dále jen „ZÚR“)
- Územního plánu Pasohlávky, který nabyl účinnosti Pasohlávky dne 03.07.2015, ve znění vydaných změn č. 1 až č. 4 (dále jen ÚP Pasohlávky).
- územně analytické podklady správního území ORP Pohořelice.

Odbor územního plánování a stavební úřad jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Pro posouzení záměru je z pohledu územního plánování podstatná pouze část týkající se rozšíření odstavné plochy.

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území řeší, záměr se věcí řešených PÚR dotýká v rozsahu vymezeného koridoru silniční dopravy SD8.

Vymezení:

D52 úseky D2–Rajhrad, Pohořelice–Mikulov–hranice ČR/Rakousko (–Drasenhofen).

Důvody vymezení:

Zkvalitnění dálničního spojení Brno–Vídeň. Vazba na rakouskou dálniční síť. Součást TEN-T.

Tento koridor byl zpřesněn v rámci vydaných ZÚR JMK.

Odbor územního plánování a stavební úřad jako orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se ZÚR, záměr se věcí řešených ZÚR dotýká v rozsahu vymezení koridoru dálnice DS04.

Dálnice D52

(82) ZÚR JMK zpřesňují koridor kapacitní silnice R52 Pohořelice – Mikulov – Drasenhofen / Rakousko (E461) z politiky územního rozvoje, vymezením koridoru dálnice DS04 D52 Pohořelice – Mikulov – hranice ČR / Rakousko, včetně souvisejících staveb (veřejně prospěšná stavba) takto:

- Vedení koridoru: MÚK Pohořelice-jih – Ivaň – Perná – Mikulov – hranice ČR / Rakousko.
- Šířka koridoru:
 - o 200 m, včetně doprovodné komunikace.
- Plocha MÚK Pohořelice-jih:
 - o kruh o poloměru 180 m.
- Plocha MÚK Ivaň:
 - o kruhová výseč o poloměru 350 m.
- Plocha MÚK Perná:
 - o kruh o poloměru 180 m.
- Plocha MÚK Mikulov-sever:
 - o kruhová výseč o poloměru 340 m.
- Plocha MÚK Mikulov-jih:
 - o plocha proměnlivé šíře vymezená obalovou křivkou dvou kružnic o poloměrech 180 m.

Územní identifikace:

SO ORP obec

Mikulov Bavory, Horní Věstonice, Mikulov, Perná, Pohořelice Pasohlávky, Pohořelice

(83) Pro plánování a usměrňování územního rozvoje se v koridoru dálnice D52 Pohořelice – Mikulov – hranice ČR / Rakousko (– Drasenhofen) E461 stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

Požadavky na uspořádání a využití území

- a) Vytvořit územní podmínky pro vedení dálnice D52 Pohořelice – Mikulov – hranice ČR / Rakousko (E461) s návazností na kapacitní silnici A5 Drasenhofen – Wien.
- b) Vytvořit územní podmínky pro vedení dálkové tranzitní i zdrojové a cílové dopravy pro zajištění návazností na nižší silniční infrastrukturu a zkvalitnění obsluhy území v OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno a navazující N-OS2 rozvojové ose Vídeňská.

Úkoly pro územní plánování

- a) Zpřesnit a vymežit koridor dálnice D52 v součinnosti s dotčenými orgány státní správy, s ohledem na jeho přepravní funkci, požadované technické parametry a návaznost na postupně realizovanou kapacitní silnici A5 Wien – Drasenhofen.
- b) Zpřesnit a vymežit koridor dálnice D52 s ohledem na optimalizaci trasy v rámci koridoru s cílem minimalizace dopadů na obytnou zástavbu, zajistit splnění hlukových limitů, minimalizaci vlivů na CHKO Pálava a PR Věstonická nádrž, minimalizaci vlivů na lokality soustavy Natura 2000 EVL Mušovský luh, PO Pálava, PO Střední nádrž vodního díla Nové Mlýny, minimalizaci rozsahu záboru ZPF a PUPFL, minimalizaci vlivů na ochranná pásma vodních zdrojů I. a II. stupně.
- c) Zajistit územní koordinaci a ochranu koridoru dálnice D52 v ÚPD dotčených obcí.

Pro předmětnou stavbu dálnice D52 v koridoru DS04 nemáme v daném úseku k dispozici žádné pravomocné územní rozhodnutí o umístění stavby. Investorem záměru dálnice D52 je ŘSD ČR a to je současně i příslušné k vyhodnocení možného ovlivnění záměru výstavby D52 předloženým záměrem rozšíření odstavné plochy. Bez tohoto vyhodnocení není možné s konečnou platností stanovit, zda předložený záměr může ztížit, omezit nebo znemožnit budoucí účel využití koridoru DS04 pro dálnici D52.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s ÚP.

Z hlediska územního plánování je záměr navržen v rámci platného ÚP Pasohlávky mimo zastavěné území v návrhovém koridoru K2 DS04 – koridor dopravní infrastruktury, který je určen pro umístění dálnice D52.

K2 DS04 – koridor dopravní infrastruktury

Opatření a podmínky pro využití koridoru

Hlavní využití: koridor je určen pro umístění dálnice D52 a doprovodné silniční komunikace, včetně vedlejších (souvisejících) staveb. Poloha dálnice v koridoru i vedlejších staveb bude upřesněna v navazujícím řízení.

Přípustné využití: veřejná dopravní a technická infrastruktura. Umístění zeleně, zemědělské půdy.

Nepřípustné využití: změny v území a stavby, které by znemožnily, ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily umístění a následnou realizaci záměru (např. stavby pro bydlení, rekreaci, občanskou vybavenost, výrobu a skladování, těžba nerostů, apod.).

Podmíněně přípustné využití: za podmínky, že budou umístěny mimo těleso dálnice a že nebudou mít dopad na bezpečnost a plynulost dopravního provozu:

- pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení (například odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot),

- objekty občerstvení, obchodního prodeje, maloobchodní a stravovací služby s tím, že plocha pozemku výše uvedeného občanského zařízení nesmí přesáhnout 1000m² a že bude slučitelná s hlavním využitím.

Dále jsou podmíněně přípustné za podmínky, že budou umístěny mimo těleso dálnice a že nebudou mít dopad na bezpečnost a plynulost dopravního provozu:

- komunikace pro cyklisty a pěší

- Kde je to účelné, hlavně z důvodu náhrad za zábory doprovodných obslužných účelových obecních cest, lze umístit na těchto plochách souběžně vedenou účelovou komunikaci pro bezprostřední zásobování přilehlého území.

Šířka koridoru: 200 m mimo zastavěné území a zastavitelné plochy (dle zákresu v grafické části),

s místním rozšířením v prostorech křížení s jinými komunikacemi a s místním zúžením v prostoru kolize se zastavěným územím (rekreační zónou u vodní nádrže Nové Mlýny I).

Specifické koncepční podmínky využití koridoru:

V navazujícím řízení budou přijata konkrétní opatření k vyloučení negativního zásahu do chráněných území (EVL Mušovský luh, PO Střední nádrž vodního díla Nové Mlýny, PR Věstonická nádrž) a k minimalizaci zásahů do prvků ÚSES (RBC 44 Věstonická nádrž, RBC 342 Vrkoč).

Dále bude v navazujícím řízení technicky dořešen průchod nadregionálního biokoridoru K 161, jeho vodní (K 161V) i nivní větve (K 161N) přes těleso budoucí dálnice D52.

V navazujícím řízení bude dále v koridorech K1-DS04 a K2-DS04 upřesněna poloha cyklostezky EuroVelo 9 v koridoru K1-DS04, v úseku od silnice č. 41621 po VN Nové Mlýny II.

Při realizaci záměru v koridorech K1-DS04 a K2-DS04 je třeba respektovat stanovisko EIA č.j. 19817/ENV/16 ze dne 23.3.2016 a další správní rozhodnutí ochrany životního prostředí v dané věci (zejména výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů).

Orgán územního plánování posoudil předložený záměr s ohledem na výše uvedené požadavky platného ÚP a zjistil následující:

- 1) Navržený rozsah úprav v rámci koridoru K2 DS04 spadá mezi podmíněně přípustné stavby.
- 2) Splnění podmínky ÚP, že podmíněně přípustné záměry budou umístěny mimo těleso dálnice a že nebudou mít dopad na bezpečnost a plynulost dopravního provozu, není v předložené dokumentaci dostatečně zřejmé a bude proto nutné doplnit.
- 3) Je nutné posoudit záměr rozšíření odstavné plochy investorem záměru budoucí výstavby dálnice D52 – ŘSD ČR, ze kterého musí být zřejmé, zda navržený záměr neznemožní, neztíží nebo ekonomicky neznevýhodní umístění a následnou realizaci záměru dálnice D52.

Na základě výše uvedených zjištění orgán územního plánování konstatoval, že předložený záměr je dle požadavků platného ÚP pouze podmíněně přípustný, za předpokladu splnění všech výše uvedených podmínek.

Orgán územního plánování posoudil předložený záměr také z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona). Konstatoval, že koordinace veřejných a soukromých zájmů v předmětném území, jak ukládá § 18 odst. 3 stavebního zákona, je zajištěna v tomto případě formulací podmínek využití ploch v platném územním plánu.

Dále byl záměr posuzován ve vztahu k úkolům územního plánování vyplývajícím z ustanovení § 19 stavebního zákona. Přitom bylo zjištěno, že relevantní v této věci je posouzení souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona – tj. zda předložený návrh vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter zástavby v území.

Přitom orgán územního plánování konstatoval, že předložený rozsah stavebního záměru má vliv na stávající charakter území, který je tvořen stávající odstavnou plochou podél stávající silnice I/52.

Při výše uvedeném posouzení záměru nebyl shledán rozpor s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Vzhledem k výše uvedenému vyhodnocení, je předložený záměr vyhodnocen z pohledu územního plánování pouze jako podmíněčně přípustný a to za předpokladu splnění všech výše uvedených podmínek.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Pavel Bravenec
oprávněná úřední osoba

Ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný správní orgán k výkonu státní správy v oblasti památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že **veřejný zájem státní památkové péče není tímto záměrem dotčen.**

Odůvodnění

Zamýšlená stavba se nedotýká kulturních památek v k. ú. Mušov. Veřejný zájem státní památkové péče není tedy tímto záměrem dotčen.

Dále pouze upozorňujeme stavebníka, že v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou rovněž zakotveny povinnosti stavebníka z hlediska archeologie, zejména:

Jedná se o oblast archeologického zájmu – oblast s archeologickými nálezy, proto před zahájením jakýchkoli zemních prací (skrývky zeminy, výkopy pro uložení inženýrských sítí apod.) jsou stavebníci povinni oznámit v časovém předstihu tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Archeologický ústav AV ČR Brno – Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, tel. č. 515 911 133, oznámení lze podat elektronicky: <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>, podrobnější informace naleznete na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>), a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci případné provedení záchranného archeologického výzkumu (viz § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací má povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 a 3 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči nejpozději do druhého dne po jejich nález Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno – Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, tel. č. 515 911 133), nebo nejbližšímu muzeu, a ponechat nález i naleziště beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.

Pavel Šotnar
oprávněná úřední osoba

Ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

K záměru nebude vydáno závazné stanovisko dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, nebude zde instalován zdroj znečišťování ovzduší.

Ustanovení § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“):

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí jako příslušný správní orgán podle § 126 odst. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

žadatel: **Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČ: 70890013** (dále jen „žadatel“)

k záměru nazvanému v projektové dokumentaci „VDNM, horní zdrž, modernizace segmentů přelivných polí“ umístěnému na pozemcích p. č. 387, 386, 5491 v k. ú. Mušov“ (dále jen „záměr“) toto

vyjádření

z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Realizace záměru je možná za předpokladu splnění následující podmínky:

- Před vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí předloží žadatel Městskému úřadu Pohořelice, odboru životního prostředí doklady o převzetí odpadů vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, v souladu s údaji uvedenými ve schválené projektové dokumentaci. Nebude-li k záměru vydáván kolaudační souhlas nebo rozhodnutí, předloží žadatel uvedené doklady ve lhůtě do 30 dnů od ukončení prací.

Odůvodnění:

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí obdržel od výše uvedeného žadatele dne 30.05.2024 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Projektová dokumentace obsahovala všechny náležitosti potřebné pro vydání vyjádření z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, proto přistoupil zdejší správní orgán současně k vydání tohoto vyjádření.

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech posoudil předloženou žádost a přiloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů. Způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů, uvedený v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné vyjádření.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o předání odpadů do zařízení k odstranění nebo využití odpadů jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů je stanoveno, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě a způsob jejich likvidace, tedy způsob koncového nakládání s nimi. Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu.

Podklady, kterými se správní orgán řídil:

- žádost

- projektová dokumentace - Ing. Vladimír Záhorský, ČKAIT 1004393 (04/2024)

Toto vyjádření se vydává jako podklad pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Ivana Galiová
oprávněná úřední osoba

Ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Jana Wasserbauerová
oprávněná úřední osoba

Ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023:

Záměr je prováděn na vodním díle, proto není třeba vydat závazné stanovisko dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Zdejší vodoprávní úřad není příslušným správním orgánem k vydání stavebního povolení, tím je dle § 107 odst. 1 písm. u) a v) vodního zákona Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad.

Upozorňujeme, že veškerá rizika možných povodňových škod v průběhu realizace záměru nese vlastník staveb, respektive stavební podnikatel. Ten podstupuje riziko možných následků vyplývajících z provádění záměru v záplavovém území (§ 85 vodního zákona). Vlastník staveb a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi má povinnosti ustanovené v § 52 vodního zákona.

Jelikož budou stavební práce prováděny v korytě významného vodního toku Dyje, což je spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové vody, má stavebník povinnost vypracovat havarijní plán a předložit jej ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Jelikož se stavba nachází v korytě významného vodního toku Dyje, je nutné pro provádění záměru vypracovat povodňový plán a nechat si potvrdit jeho soulad s povodňovým plánem obce Pasohlávky.

Ustanovení § 37 odst. 5 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon):

Záměr se nachází v ochranném pásmu II. stupně přírodního léčivého zdroje minerálních vod Pasohlávky (stanovené rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví, českého inspektorátu lázní a zřídel č. j. ČIL-62-442-21.10.1996/4522 z 25.10.1996), nejsou však dotčeny zájmy podle lázeňského zákona, proto nebude vydáno závazné stanovisko dle lázeňského zákona.

Ludmila Vodičková
oprávněná úřední osoba

Ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Václav Procházka
oprávněná úřední osoba

Ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

Veřejné zájmy na úseku dopravy (silnic II. a III. třídy), jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu Pohořelice, odboru dopravy, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Městský úřad Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 4 Zákona č. 13/1997 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023 v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 Zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozd. Předpisů, se vyjadřuje:

Jedná se o stávající dopravní napojení.

Pavla Konečná
oprávněná úřední osoba

Odůvodnění:

Městský úřad Pohořelice obdržel dne 30.05.2024 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená projektová dokumentace, kterou vypracovala v dubnu 2024, společnost AQUAS vodní díla s.r.o., Podzimní 2a, Brno 614 00, IČO: 60697539

Název stavby:

„VDNM, horní zdrž, modernizace segmentů přelivných polí, DSP“
na pozemcích parc. č. 387, 386, 5491 v k. ú. Mušov.

Popis stavebního záměru:

Dle předložené dokumentace je předmětem řešení:

Modernizace zdvižných mechanismů hradících segmentů – výměna pohonů, modernizace způsobu snímání provozních veličin a doplnění ochranných prvků, výměna zdvižných Gallových řetězů, modernizace a optimalizace ovládání pomocí nového řídicího systému.

Hradící ocelové konstrukce přelivného pole č. 1, 3, 4 – provizorní zahrazení přelivového pole a vytvoření suché jímky, kontrola technického stavu segmentu, provedení dodatečného vyztužení konstrukce ke zvýšení odolnosti vůči zatížení, provedení nové povrchové ochrany, výměny těsnění a ostatní výstroje segmentu.

Hradící ocelová konstrukce přelivného pole č. 2 - provizorní zahrazení přelivového pole a vytvoření suché jímky, kompletní odstranění stávajícího segmentu, montáž nového segmentu včetně těsnění a výstroje.

Rozmrazovací zařízení přelivných polí č. 1 – 4 – instalace nových potrubních rozvodů stlačeného vzduchu a aeračních elementů ve dně přelivu, modernizace a snížení energetické náročnosti přípravy stlačeného vzduchu, napojení na nový řídicí systém.

Rozšíření odstavné plochy – pro zajištění bezpečného prostoru pro manipulace s břemeny a jejich složení na vodní hladinu na pontony, bude provedeno rozšíření odstavné plochy v blízkosti levé strojovny 4-tého přelivového pole pro mobilní jeřáb.“

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Iva Hrstková
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Obdrží

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno,

Přílohy:

1x výkres situace

